



**ZACHODNIOPOMORSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
ul. Firlika 9-14, 71-637 Szczecin**

WPZ.52840.147.2.2024

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 275) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.) – zwanego dalej *rozporządzeniem*, po rozpatrzeniu wniosku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Adama Mickiewicza, plac Wazów 1, 78-400 Szczecinek z dnia 5 czerwca 2024 r., w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych dla budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Adama Mickiewicza usytuowanego przy placu Wazów 1 w Szczecinku, wskazanych w ekspertyzie technicznej z maja 2024 r., wykonanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. Jacka Knutha oraz rzeczoznawcę budowlanego inż. Jana Belzerowskiego,

wyrażam zgodę

na zastosowanie rozwiązań zaproponowanych w ekspertyzie technicznej, polegających na:

- zamknięciu na poziomie parteru komunikacji nr 15.0 (od strony komunikacji nr 12.0) drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30,
- zamknięciu na poziomie parteru pomieszczenia nr 17.0 (sklepik) drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30,
- zastosowaniu na poziomie piwnicy w klatce schodowej B (oddzielenie od pomieszczenia szatni) rolety o klasie odporności ogniowej EI 30, uruchamianej poprzez system sygnalizacji pożarowej,
- zastosowaniu, w sposób wskazany w ekspertyzie technicznej, rozwiązań umożliwiających samoczynne usuwanie dymu z klatek schodowych

- A i B, realizowanych poprzez wskazane otwory okienne i drzwiowe, sterowane przez system sygnalizacji pożarowej,
- oddzieleniu przestrzeni klatek schodowych A i B od poziomych dróg ewakuacyjnych za pomocą przegród konstrukcyjnych w postaci istniejących podciągów, w sposób wskazany w ekspertyzie technicznej,
 - zastosowaniu na poziomych drogach ewakuacyjnych przegród konstrukcyjnych w postaci istniejących podciągów ograniczających swobodne przemieszczanie się dymu w czasie pożaru do klatek schodowych A i B, w sposób wskazany w ekspertyzie technicznej,
 - wyposażeniu dróg ewakuacyjnych w budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN-EN, o natężeniu zwiększonym do 2 lx,
 - wydzieleniu pomieszczeń nr 10.-1 oraz nr 16.-1 na poziomie piwnicy ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60,
 - zamknięciu pomieszczenia nr 10.-1 na poziomie piwnicy drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30,
 - przeprowadzaniu co najmniej raz w roku praktycznego sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji z obiektu, o którym należy z powiadomić Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinku,
 - przeprowadzaniu corocznych szkoleń dla pracowników w zakresie zapoznania się z przepisami przeciwpożarowymi, zasadami bezpiecznej ewakuacji oraz obsługą urządzeń przeciwpożarowych, które będą przeprowadzane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z zapisami zawartymi w ekspertyzie technicznej,

jako rozwiązań zamiennych w odniesieniu do następujących wymagań *rozporządzenia*:

- klatka schodowa C nie spełnia wymagań w zakresie szerokości biegów i spoczników schodów określonych w § 68 ust. 1 *rozporządzenia*,
- przekrycie dachu nie spełnia wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej, określonego w § 216 ust. 1 *rozporządzenia*,
- konstrukcja dachu nie spełnia wymagania w zakresie stopnia rozprzestrzeniania ognia, określonego w § 216 ust. 2 *rozporządzenia*,
- drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń, wskazanych w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagania w zakresie szerokości, określonego w § 239 ust. 1 *rozporządzenia*,

- drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z sali gimnastycznej na parterze nie spełniają wymagania w zakresie otwierania się na zewnątrz pomieszczenia, co stoi w sprzeczności z wymaganiem określonym w § 239 ust. 2 pkt 3 *rozporządzenia*;
- drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku, w miejscu wskazanym w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagań w zakresie szerokości, określonych w § 239 ust. 4 *rozporządzenia*,
- drzwi wskazane w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagania w zakresie wysokości, określonego w § 239 ust. 6 *rozporządzenia*,
- odległość między ścianą zewnętrzną, stanowiącą obudowę klatki schodowej A, a inną ścianą zewnętrzną budynku, wskazaną w ekspertyzie technicznej, nie spełnia wymagania określonego w § 249 ust. 6 *rozporządzenia*,
- dojścia ewakuacyjne z pomieszczeń, wskazanych w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagania w zakresie dopuszczalnej długości, określonych w § 256 ust. 3 *rozporządzenia*.
- klatki schodowe A i B nie spełniają wymagań określonych w § 245 pkt 2 *rozporządzenia* w zakresie obudowy, zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu,

pod warunkiem:

- wyposażenia budynku w system sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowita), z przekazywaniem sygnałów alarmowych do obiektu Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinku lub do obiektu wskazanego przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinku,

Uzasadnienie

Przedmiotową ekspertyzę techniczną przedłożono w związku z występującym stanem zagrożenia życia ludzi w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Adama Mickiewicza przy placu Wazów 1 w Szczecinku. Budynek składa się z dwóch segmentów tj. części dydaktycznej – szkoła (wysokość 17,5 m) oraz sali gimnastycznej z częścią dydaktyczną (wysokość 9,44 m). Zgodnie z założeniami autorów opracowania cały budynek (dwa segmenty) stanowi jedną strefę pożarową. Obiekt ze względu na sposób użytkowania zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, a ze względu na wysokość do budynków

średniowysokich (SW). W analizowanym przypadku nie będą spełnione wprost wszystkie wymagania określone w *rozporządzeniu* w związku z powyższym autorzy ekspertyzy technicznej, działając w trybie § 2 ust. 3a *rozporządzenia*, zaproponowali wskazane powyżej rozwiązania zamienne.

Po analizie przedłożonej dokumentacji uznano, iż po realizacji zaleceń autorów ekspertyzy technicznej oraz nałożonego warunku w rozpatrywanym budynku zostaną zapewnione właściwe warunki ochrony przeciwpożarowej.

Autorzy ekspertyzy technicznej wskazali, iż w części dydaktycznej (część średniowysoka) poziome i pionowe drogi ewakuacyjne oraz pomieszczenie szatni na kondygnacji podziemnej zostaną wyposażone w system sygnalizacji pożarowej (SSP). Centrala sygnalizacji pożarowej (CSP) zostanie usytuowana w sekretariacie i będzie nadzorowana przez pracownika w godzinach pracy szkoły, natomiast po godzinach pracy powiadomienie o pożarze lub awarii kierowane będzie do zarządcy lub jego pełnomocnika (CSP rozbudowana o moduł monitoringu GSM). W przypadku otrzymania informacji z SSP zadaniem osoby odpowiedzialnej będzie dotrzeć do obiektu, zweryfikować alarm oraz w przypadku jego potwierdzenia poinformować telefoniczne służby ratownicze. Zwracam uwagę, że zaproponowane w opracowaniu rozwiązania zamienne zostały poparte obliczeniami w zakresie dostępnego i wymaganego czasu bezpiecznej ewakuacji, w których wykazano, że dostępny czas bezpiecznej ewakuacji wynosi 403 sekundy, natomiast wymagany czas bezpiecznej ewakuacji wynosi 396 s. W związku z tym iż dostępny czas bezpiecznej ewakuacji jest większy niż wymagany czas bezpiecznej ewakuacji autorzy ekspertyzy technicznej uznali, że warunki w budynku zapewniają możliwość bezpiecznej ewakuacji. Organ zauważa jednak, że margines bezpieczeństwa wynosi w rozpatrywanym przypadku zaledwie 7 sekund, a autorzy opracowania założyli, że pożar zostanie wykryty w czasie 60 sekund. W opinii organu przyjęty czas detekcji pożaru nie jest możliwy do uzyskania przy założeniu, że elementy detekcyjne (czujki dymu) będą znajdować się wyłącznie w części średniowysokiej budynku i tylko na poziomych i pionowych (klatki schodowe A i B) drogach ewakuacyjnych oraz w pomieszczeniu szatni na kondygnacji podziemnej. W związku z powyższym, w celu uzyskania założonego czasu detekcji i zapewnienia obliczonego wymaganego czasu bezpiecznej ewakuacji, uwzględniając specyfikę obiektu oraz liczbę przebywających w budynku osób (do 600) uznano za konieczne wyposażenie całego budynku w system sygnalizacji pożarowej. Natomiast podłączenie urządzenia alarmowego SSP do obiektu Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinku lub

do obiektu wskazanego przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinku, pozwoli na wczesne zawiadomienie właściwych służb i ograniczy rozprzestrzenianie się pożaru.

W rozpatrywanym przypadku organ uwzględnił założenia autorów opracowania, iż przedmiotowy budynek ma stanowić odrębną strefę pożarową, tj. przyjęto spełnienie wymagania zawartego w § 271 ust. 10 i ust. 11 *rozporządzenia* w odniesieniu do miejsca zbliżenia niższej części przedmiotowego budynku (sala gimnastyczna) do budynku sali gimnastycznej OSiR.

Uzgadniając przedłożoną dokumentację wzięto pod uwagę, iż pozostałe wymagania dotyczące budynku będą spełnione w sposób określony w stosownych przepisach.

Niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zachodniopomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

z up.

bryg. mgr inż. Marek Michalak
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załącznik: 1 egzemplarz ekspertyzy technicznej stanowiący integralną część postanowienia (strony ostemplowane pieczęcią KW PSP w Szczecinie) wraz z *klauzulą informacyjną dla interesantów – 1 arkusz A4*

Otrzymuje pełnomocnik:

Artur Hryniewiecki
Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe ARO
ul. Stefana Batorego 2, 77-300 Człuchów

Do wiadomości:

KP PSP w Szczecinku

AK

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	41671.189078.165437
Nazwa dokumentu	WPZ.52840.147.2.2024 postanowienie.pdf
Tytuł dokumentu	WPZ.52840.147.2.2024 postanowienie
Sygnatura dokumentu	WPZ.52840.147.2.2024
Data dokumentu	02.09.2024 00:00:00
Skrót dokumentu	CCE86C0CD6C496E22BDFB642067E5F65912A8A 1E
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	02.09.2024
Sygnatariusz	Marek Michalak
Stanowisko	Zastępca Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.124.8.8.
Data wydruku:	02.09.2024 13:03:00
Autor wydruku:	Zielińska Weronika